



CONCELLO DE CAMARIÑAS  
A CORUÑA

Praza de Insuela S/N  
15123 - CAMARIÑAS  
981 737004 Fax: 981 736199  
mjimenez.desenvolvemento@camarinas.net  
www.camarinas.net



## PRESTAMOS PARA REHABILITACION DE VIVENDAS (VI406B)

DOG 26 do 06/02/2018 ORDE 29/12/2017. CONSELLERIA DE INFRAESTRUCTURA E

**DATA REMATE: 15/10/2018**

### **Contía da Subvención:**

O importe máximo de prestamo subsidiado: 30.000€ para prestamos de garantía persoal e ata 60.000€ os de garantía hipotecaria

#### **CONDICIONS**

- . Para ingresos menor ou igual a 4 veces IPREM. Susidiacion ata 100% ata 48 meses
  - . Para igresos maior de 4 e menos de 5,5 IPREM. Ata 80% dos xuros. Ata 36 meses
  - . Para maior de 5,5 e menor de 6,5 IPREM. Prestamo cualificado sen subsidiación.
- Duración do prestamo máxima 15 naos e periodo de carencia de ata 2 anos maximo. 50% da contía á formalizacion do credito e o resto segundas certificacions de obras a ritmo de execución. A formalizacion non ten comisions
- AS OBRAS NON PODEN ESTAR INICIADAS**

### **Beneficiarios:**

Persoas fisicas que promovan actuacións de rehabilitación, que acrediten a posesión do inmovible. No caso de comunidade de propietarios para vivendas, só poderan ser beneficiarias as persoas que sexan membro da comunidade

PARA VIVENDAS CON CUBERTA/FACHADA NON ACABADAS ademais deberan cumprir con a antiguidade de 10 anos da vivendas e 5 anos habitadas e deberan solicitar o remate da fchada e/ou cuberta obrigatoriamente

### **Requisitos Beneficiarios:**

PARA PRESTAMOS CUALIFICADOS. Os ingresos da unidade familiar non poden superar o 6,5 veces o IPREM (menos de 3.461,315€/mes para unha soa persoa)

PARA AXUDAS ECONOMICAS DIRECTAS PARA SUBSIDIACION DE XUROS. Non poden superar 5,5 veces IPREM (3.928,805€/mes para unha soa persoa)

O computo de ingresos ponderase segundo nº membros e coeficientes correctores para discapacitados, mulleres xestantes

### **Conceptos Subvencionables:**

Obras de rehabilitacion: estruturas, adecuacion habitabilidade, mellora enerxeticas, accesibilidade, acabados de edificacion, instalacions, carpinterias...

Para fachadas e cubertas deben realizarse as obras de todas as fachadas e cuberta.